

Приложение №
к договору строительного подряда
от _____.2026г. № _____

Форма С-1

Государственное учреждение «Центр по обеспечению деятельности
бюджетных организаций администрации Фрунзенского района г.Минска»
(наименование организации)



УТВЕРЖДАЮ
Зам. управляющего (должность) А.В.Васильева (подпись) (инициалы, фамилия)
« 19 » 05 *20 26 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 1

Комиссия, образованна в соответствии с приказом от 01.09.2025 № 82 в составе:

председателя комиссии:	Заведующий	Т.Н.Амельянович
членов комиссии:	Зам.зав по х.р	О.А.Задиран
	Воспитатель	В.И.Белохвостик

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта:

Государственное учреждение образования «Детский сад № 323 г.Минска», ул. П. Глебки, 90б
(наименование объекта)

Установлено, что в результате длительного срока эксплуатации деревянные дверные блоки входных групп 8шт. (наружные и внутренние) находятся в аварийном состоянии: коробки и переплеты рассохлись, деформированы, частично прогнили, расшатаны, структура дерева рыхлая, приборы закрывания не работают. На откосах имеются сколы, выщерблины, трещины. Необходима замена деревянных дверных блоков на блоки из пвх с установкой доводчиков и полным комплексом работ, погрузкой и вывозом строительного мусора.

Работы выполнить согласно примерному (укрупненному) перечню видов строительно-монтажных работ.

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: К=1.0

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов: согласно локальной сметы

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: отсутствуют

Дата начала разработки сметной документации 11.09.2026

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 13.09.2026

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ 13.09.2026 - 31.09.2026

председателя комиссии:	Заведующий	Т.Н.Амельянович
членов комиссии:	Зам.зав. по х.р	О.А.Задиран
	Воспитатель	В.И.Белохвостик

Примерный (укрупненный) перечень видов строительно-монтажных работ

№ п/п	Виды выполняемых строительно-монтажных работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
	Ж Раздел 1			
1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100 ШТ.	0,08	E56-18-1
2	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2 ПОЛОТЕН	0,2204	E56-19-1
3	СНЯТИЕ НАЛИЧНИКОВ	100 М НАЛИЧНИКОВ	0,519	E56-20-1
4	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ В НАРУЖНЫХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА СВЫШЕ 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0,099	E10-237-6
5	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ В НАРУЖНЫХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ПРИ ПЛОЩАДИ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2 ПРОЕМОВ	0,162	E10-237-5
6	ГЕРМЕТИЗАЦИЯ МЕСТ ПРИМЫКАНИЯ ОКОННЫХ И БАЛКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ К СТЕНАМ ТОЛЩИНОЙ ЗАЗОРА 0,03 М	100 М	0,622	E10-103-1
7	ШТУКАТУРКА ПЛОСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ	100 М2 ОШТУКАТУ	0,5142	E15-65-1
8	ОКРАСКА ОТКОСОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ ПРОСТАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ	100 М2 ОКРАШИВА	0,5142	E15-180-1

Составил

Иванов Иван
(должность служащего)

Иванов
(подпись)

И.И. Иванов
(инициалы, фамилия)

" 23 " 05 2026 г.